

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT

360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6
PRÉSENTATION POUR INFORMATION - 11 . 19 . 2018

robitaille.curtis

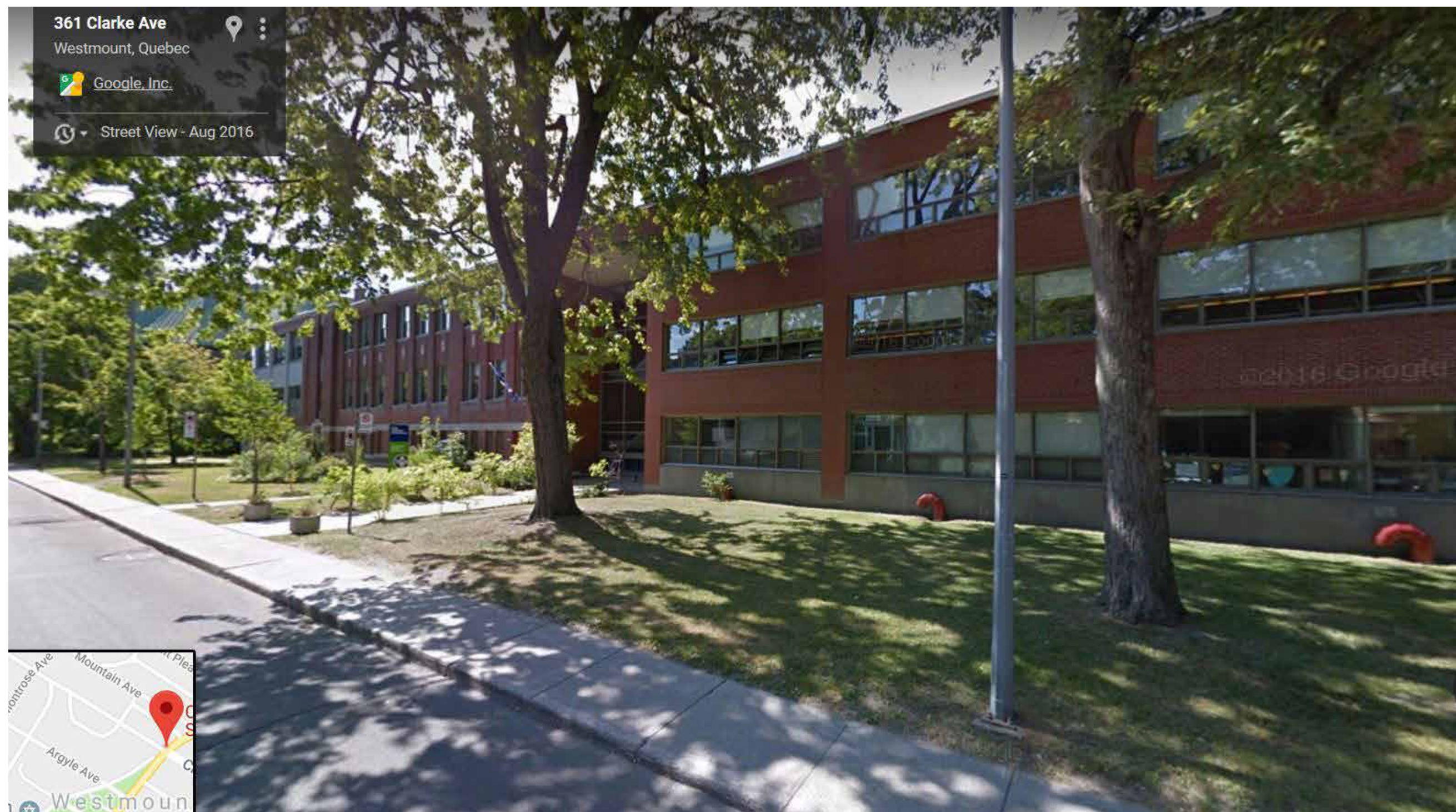
300 avenue Victoria, Suite 01, Westmount, QC H3Z 2M8
514.508.9950 sophie@robitaillecurtis.com



**Commission
scolaire
de Montréal**

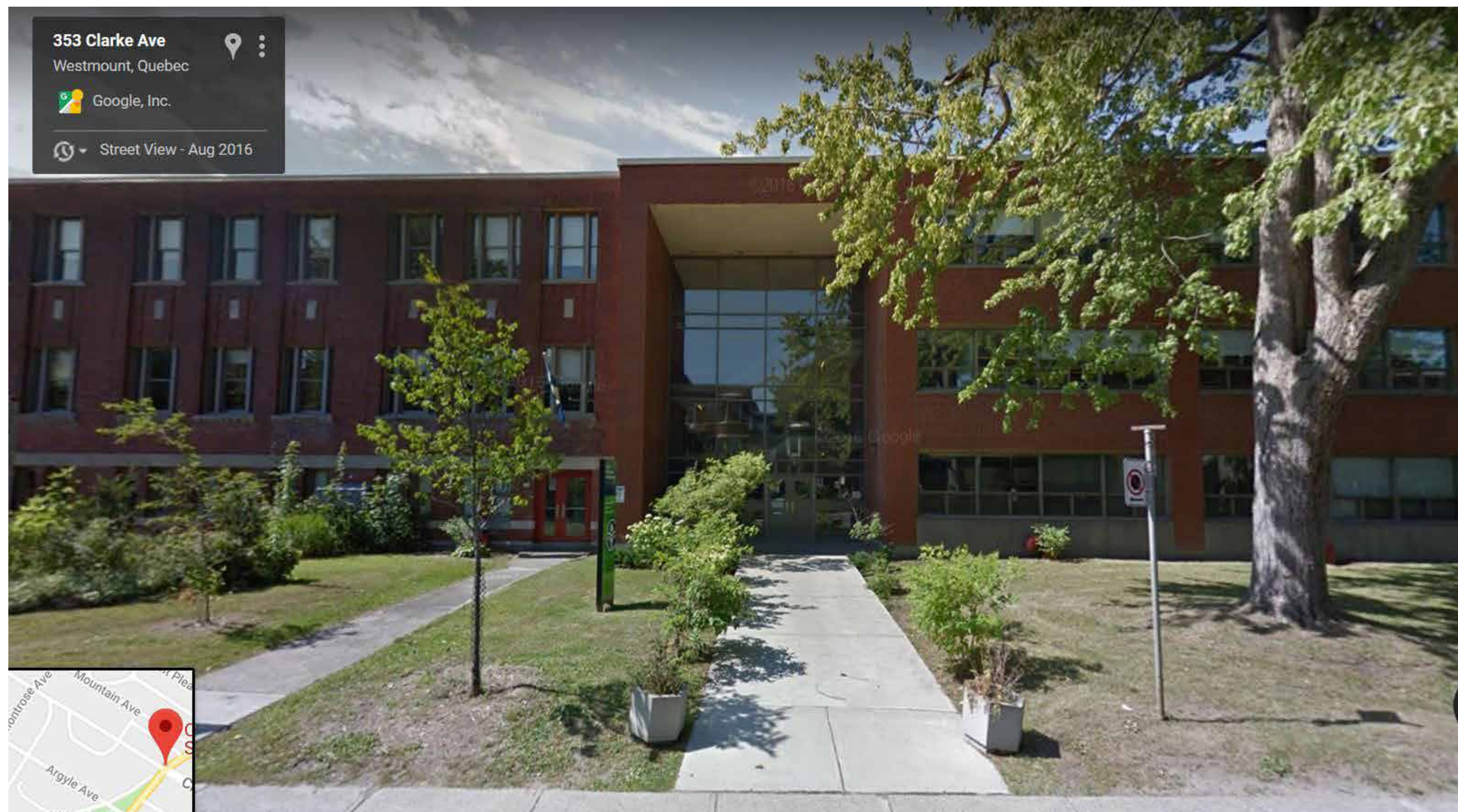
ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





CONDITIONS EXISTANTES - COUR AVANT & ENTRÉE PRINCIPALE

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
 360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - COUR AVANT & ENTRÉE PRINCIPALE

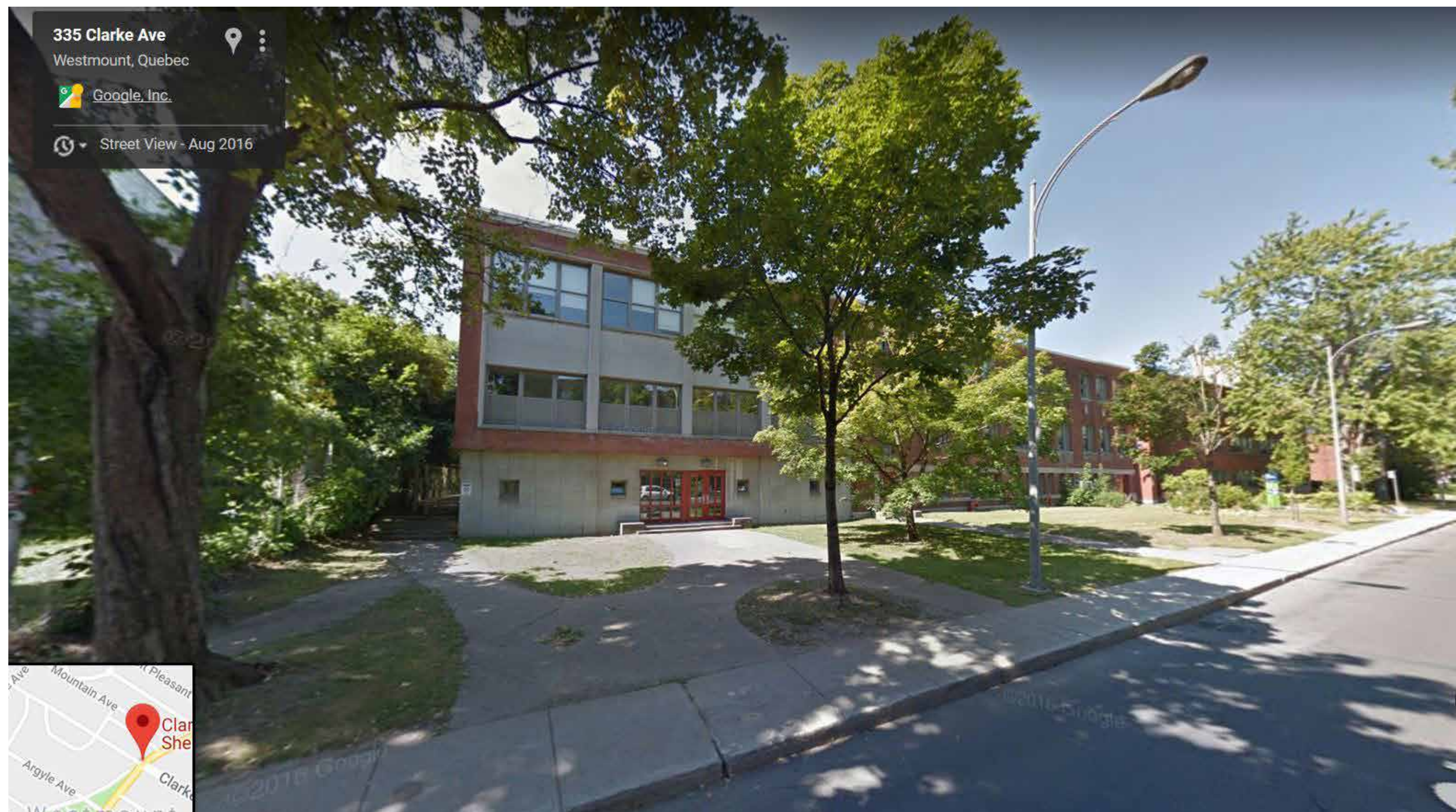
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
 360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
 scolaire
 de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
 ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - COUR AVANT SUR AVE. CLARKE

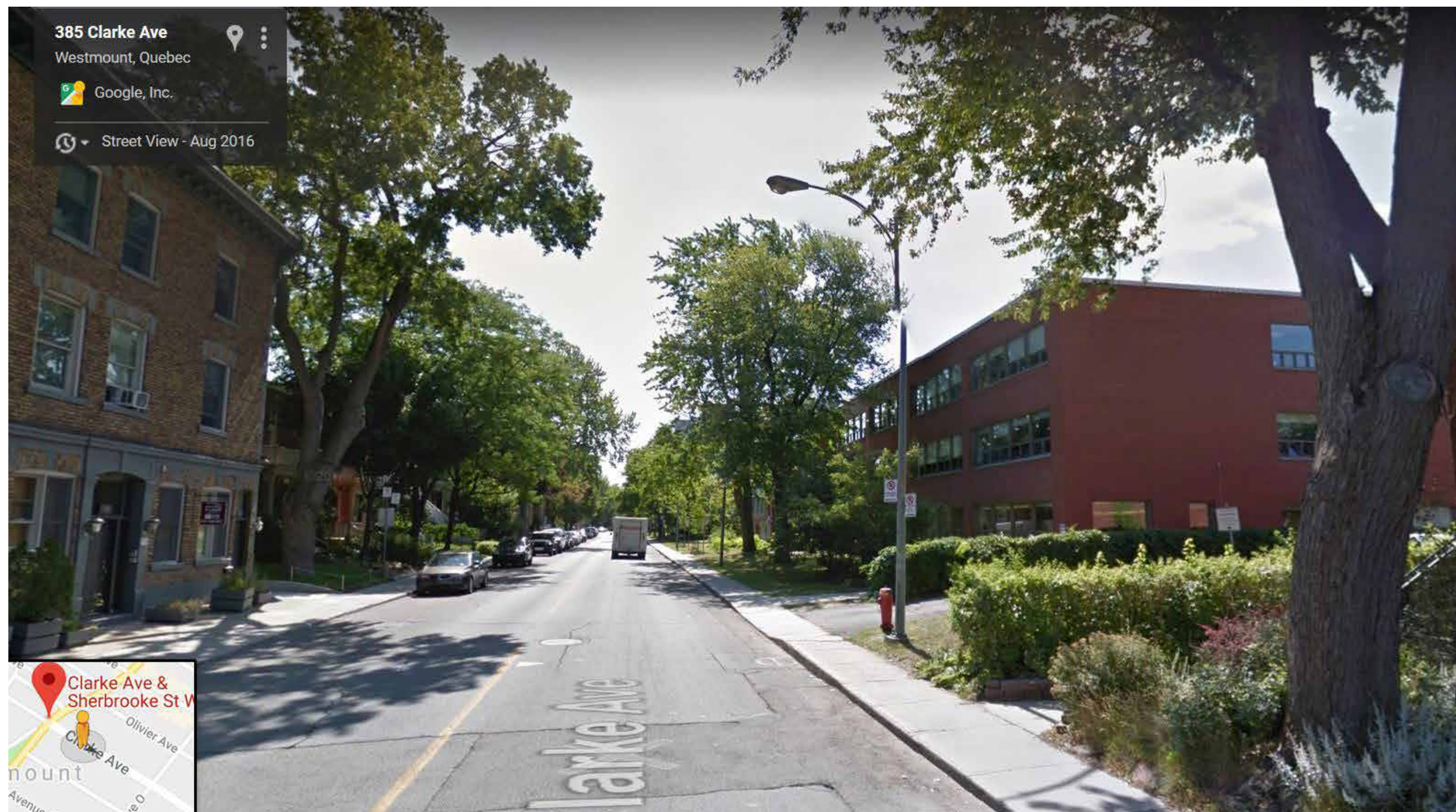
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - AVENUE CLARKE

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - STATIONNEMENT

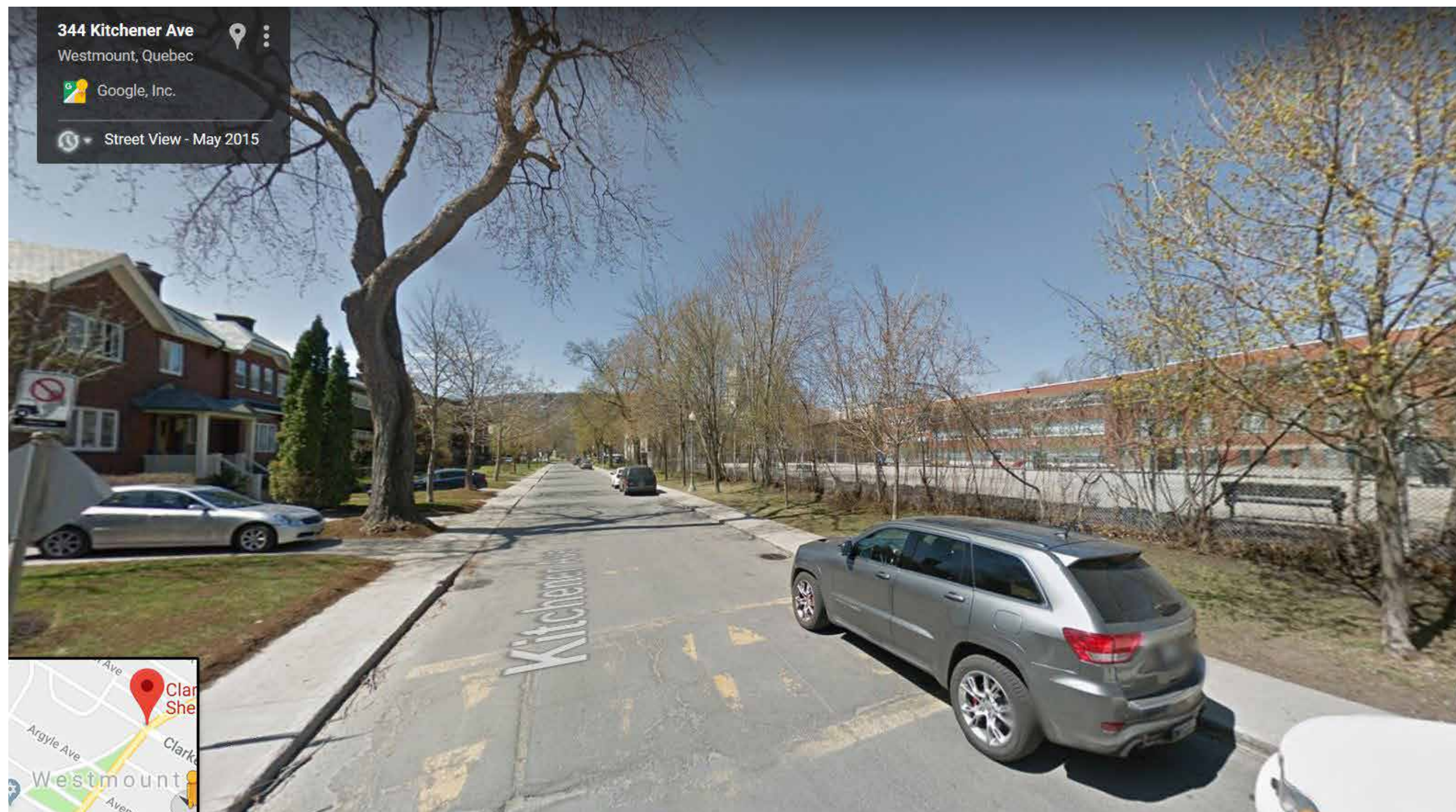
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - AVENUE KITCHENER

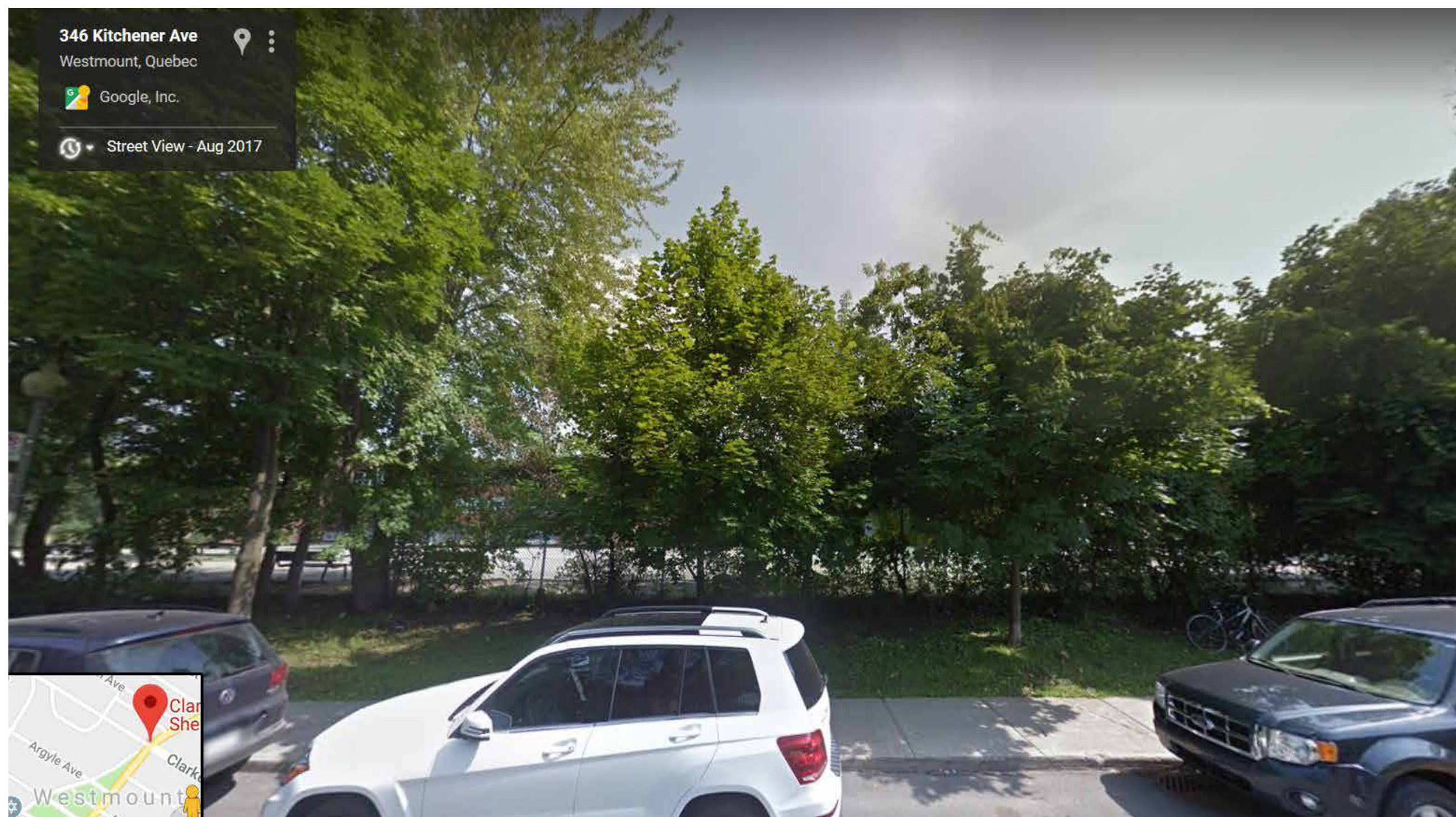
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - AVENUE KITCHENER

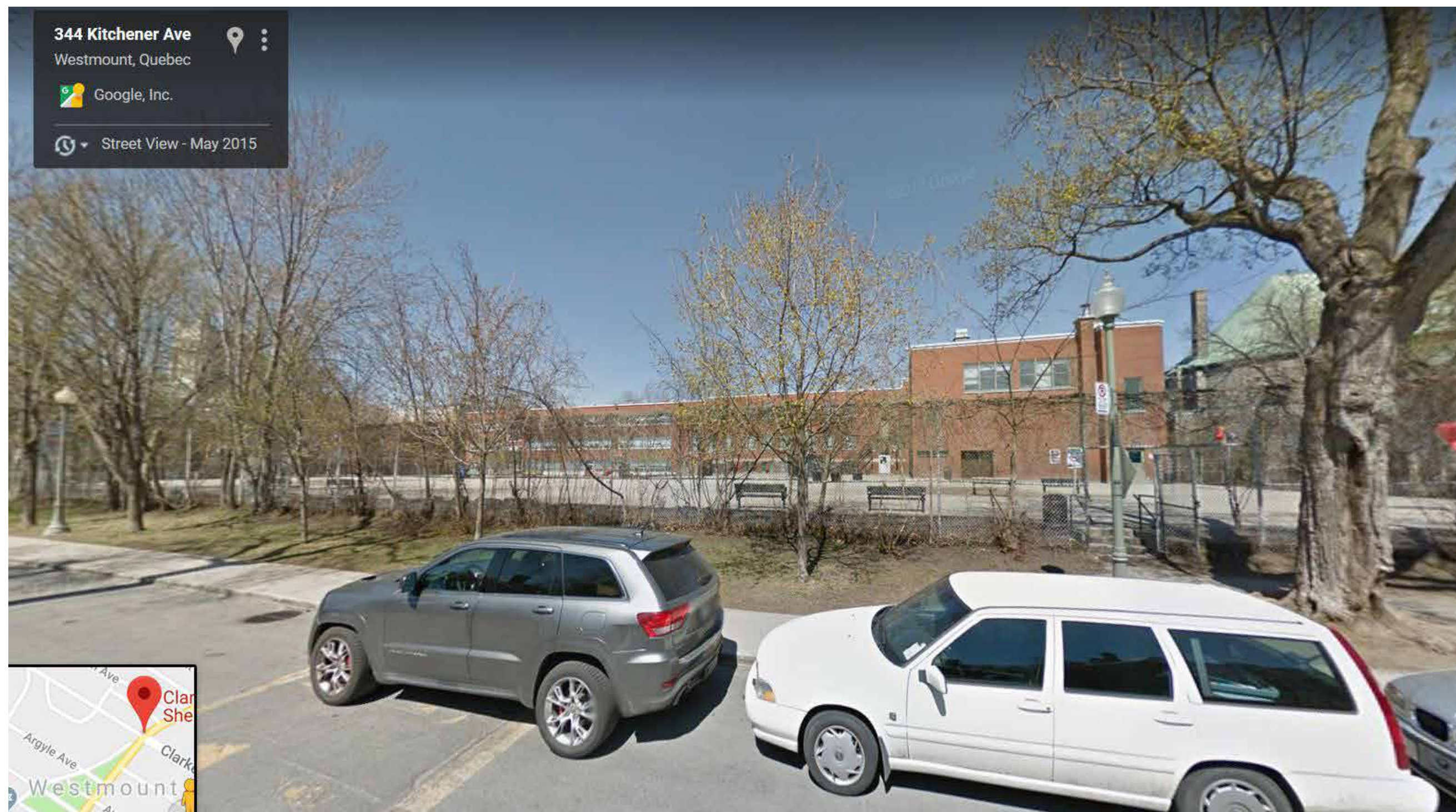
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - AVENUE KITCHENER

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





JEUX EXISTANTS - PRIMAIRE

Ballon chasseur **x5**
Marelle **x2**
Paniers de Basketball **x3**
4 coins **x4**

Jeu des Lettres/Chiffres **x4**
Jeu serpents/échelles **x1**
Hockey (env. 8x18m) **x1**
Poteaux/Paniers à Ballon **x2**

Micro-soccer (env. 17x11m) **x1**
Fillet Raquette **x1**
Piste de Course 150m **x1**
Barres pour Ballon-poire **x4**

JEUX EXISTANTS - MATERNELLE

- Marelle **x3**
- Bloc de Jeu **x1**
- 4 Coins **x1**
- Micro-soccer (env. 8x4.5m) **x1**

19 nov 2018

CONDITIONS EXISTANTES - COUR PRIMAIRE & MATERNELLE

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



Commission
scolaire
de Montréal

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





0 2 5 10m

19 nov 2018

VUE AÉRIENNE

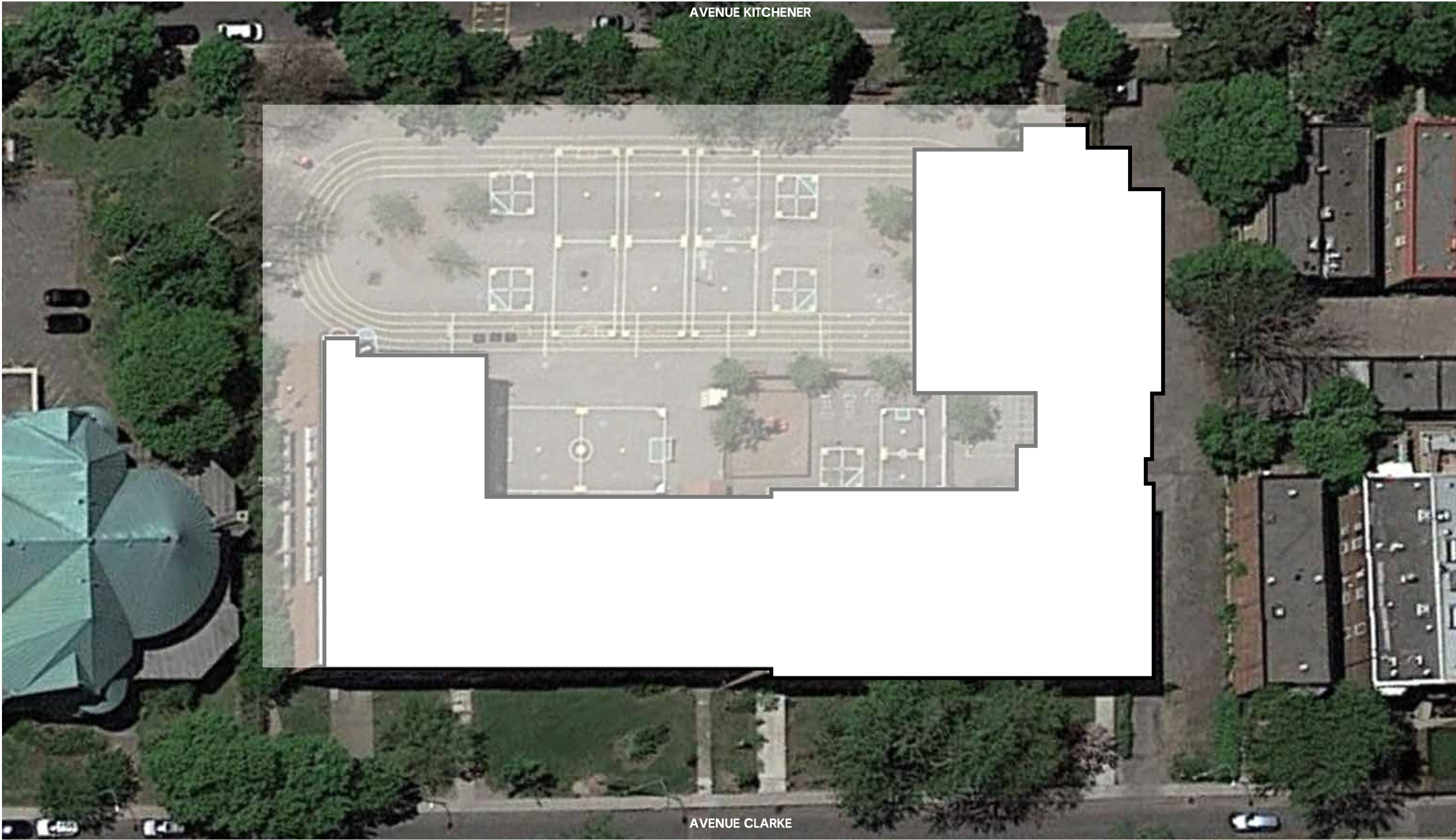
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





AVENUE KITCHENER

AVENUE CLARKE



0 2 5 10m

19 nov 2018

VUE AÉRIENNE AVEC NOUVEAU TRACE DE APRES AGRANDISSEMENT

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





0 2 5 10m

19 nov 2018

PLAN AMÉNAGEMENT PROPOSÉ

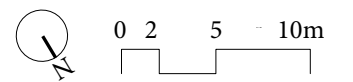
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

PLAN AMÉNAGEMENT PROPOSÉ

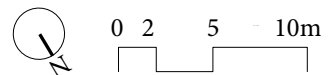
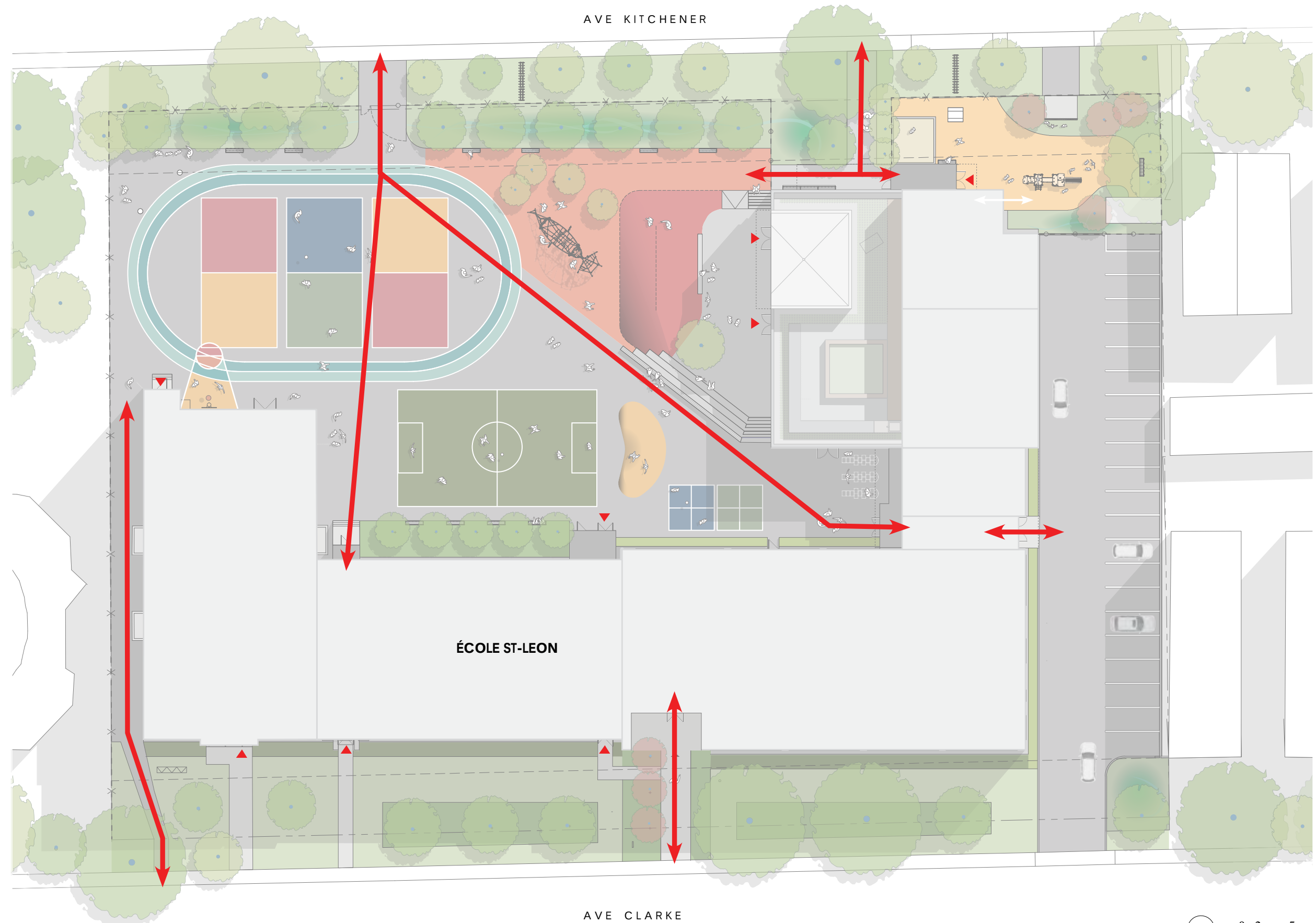
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

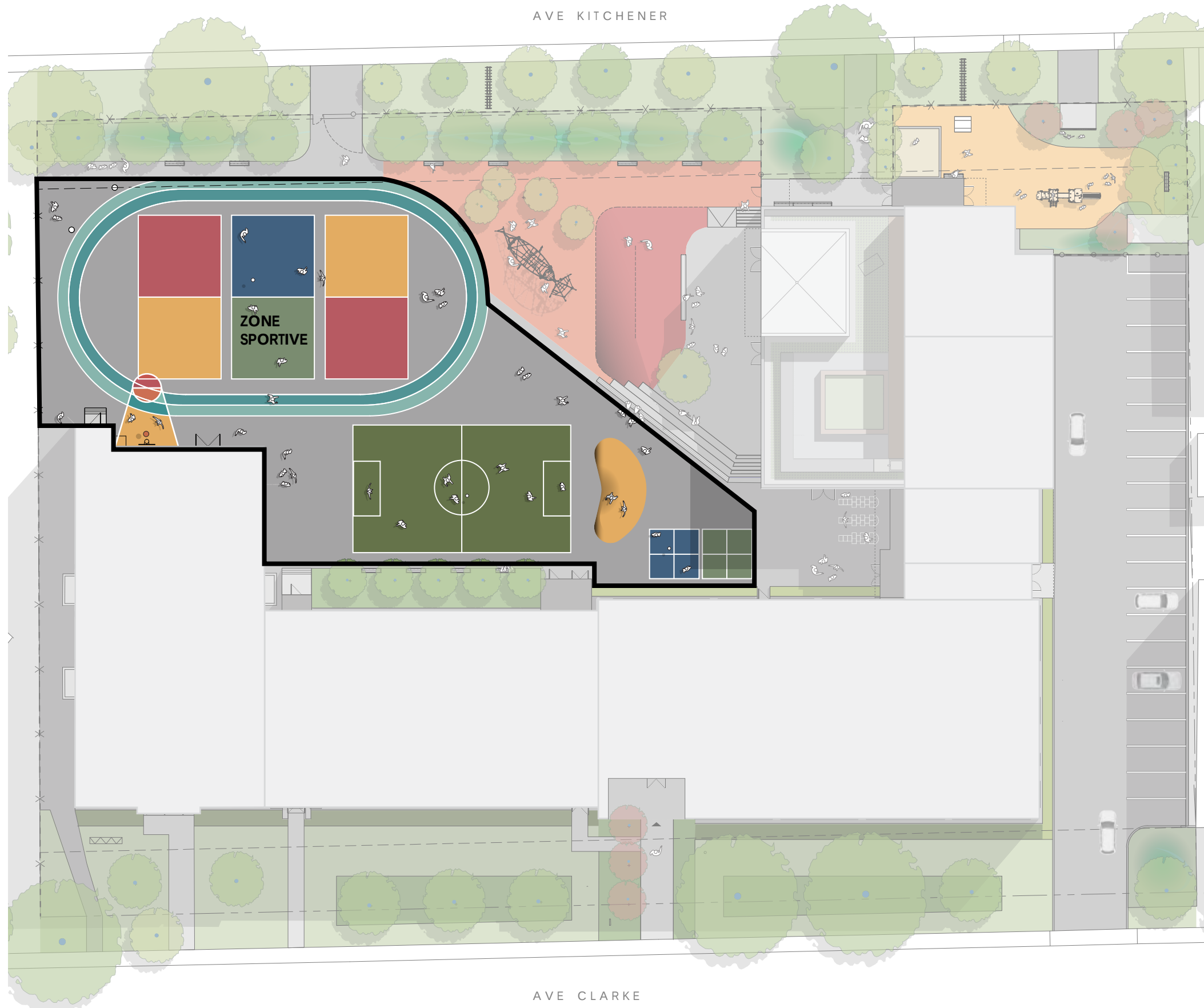
ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018





COUR PRIMAIRE - ZONE SPORTIVE

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6

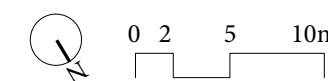
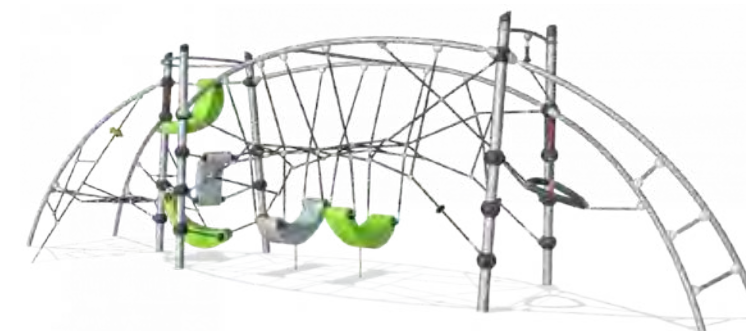
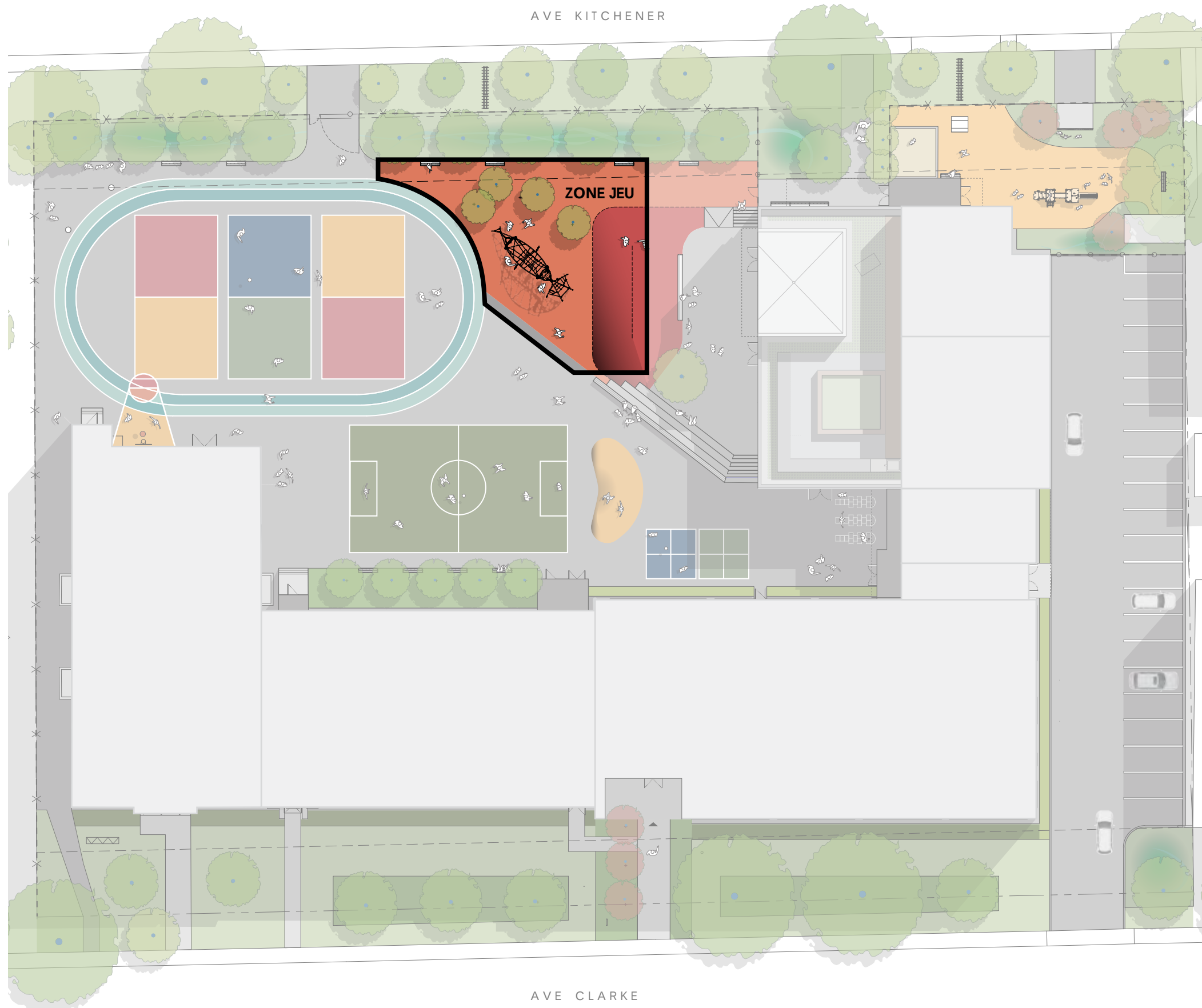


**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.



19 nov 2018



19 nov 2018

COUR PRIMAIRE - ZONE JEU

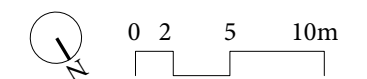
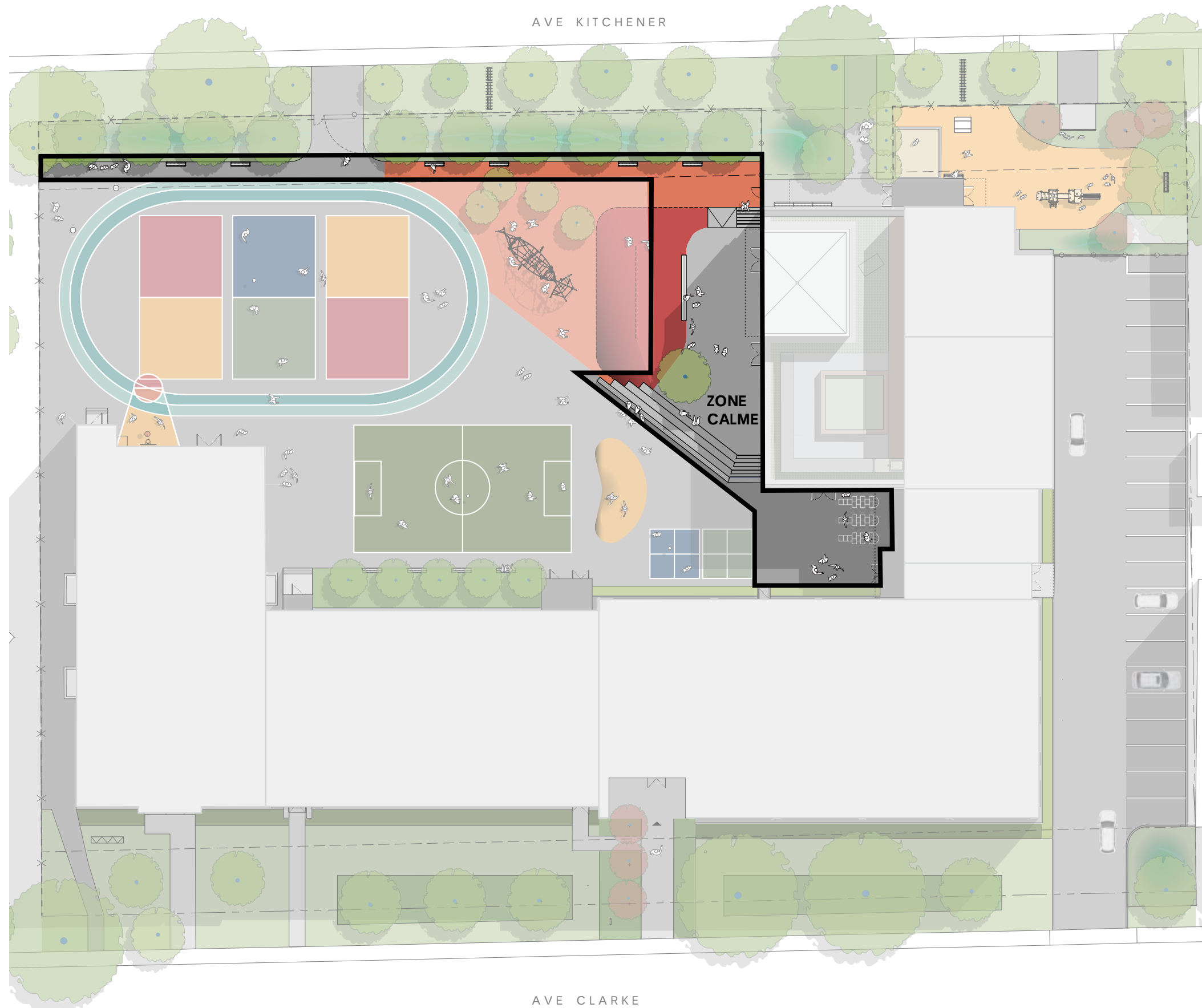
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

COUR PRIMAIRE - ZONE CALME

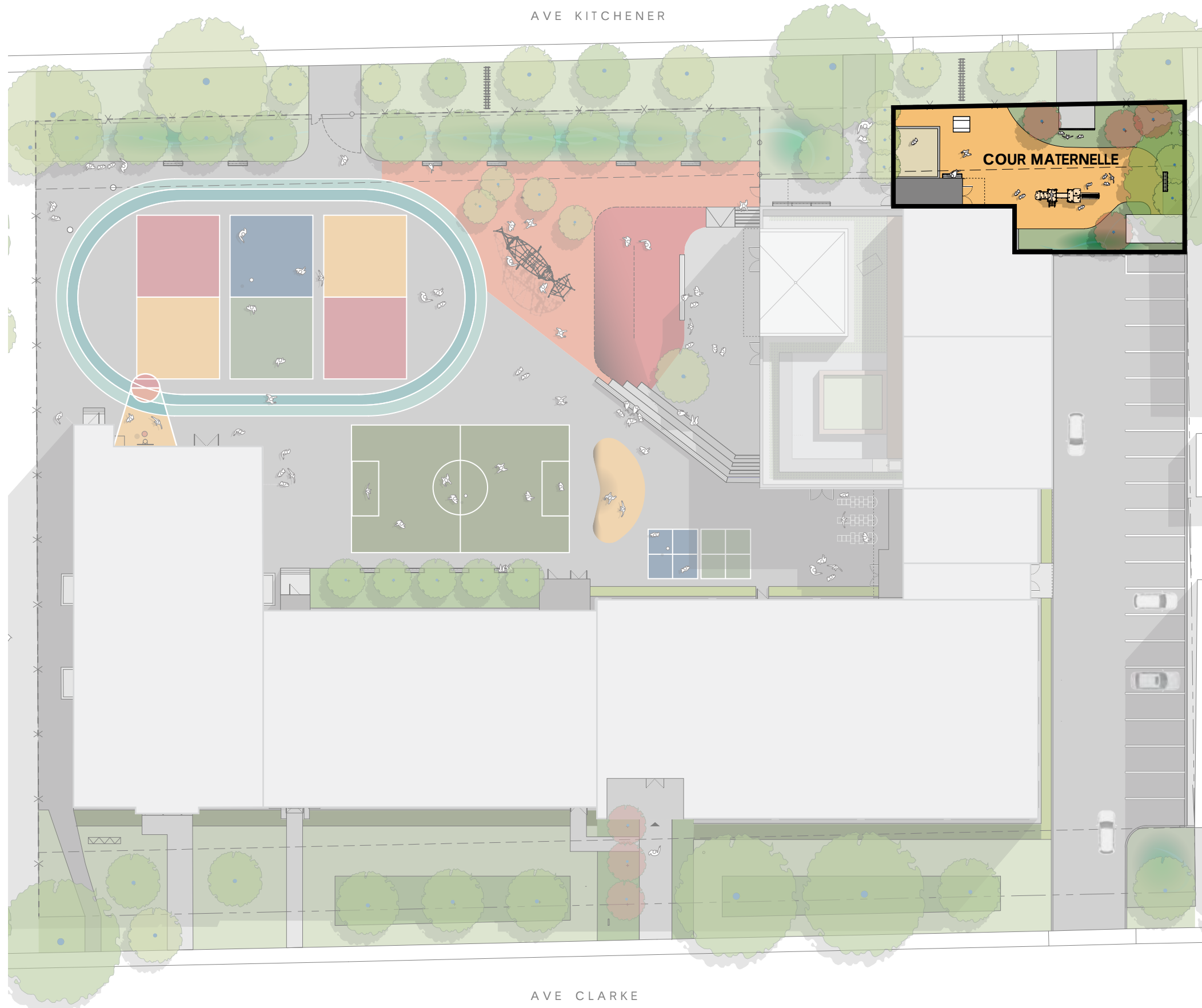
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





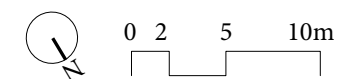
COUR MATERNELLE

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6

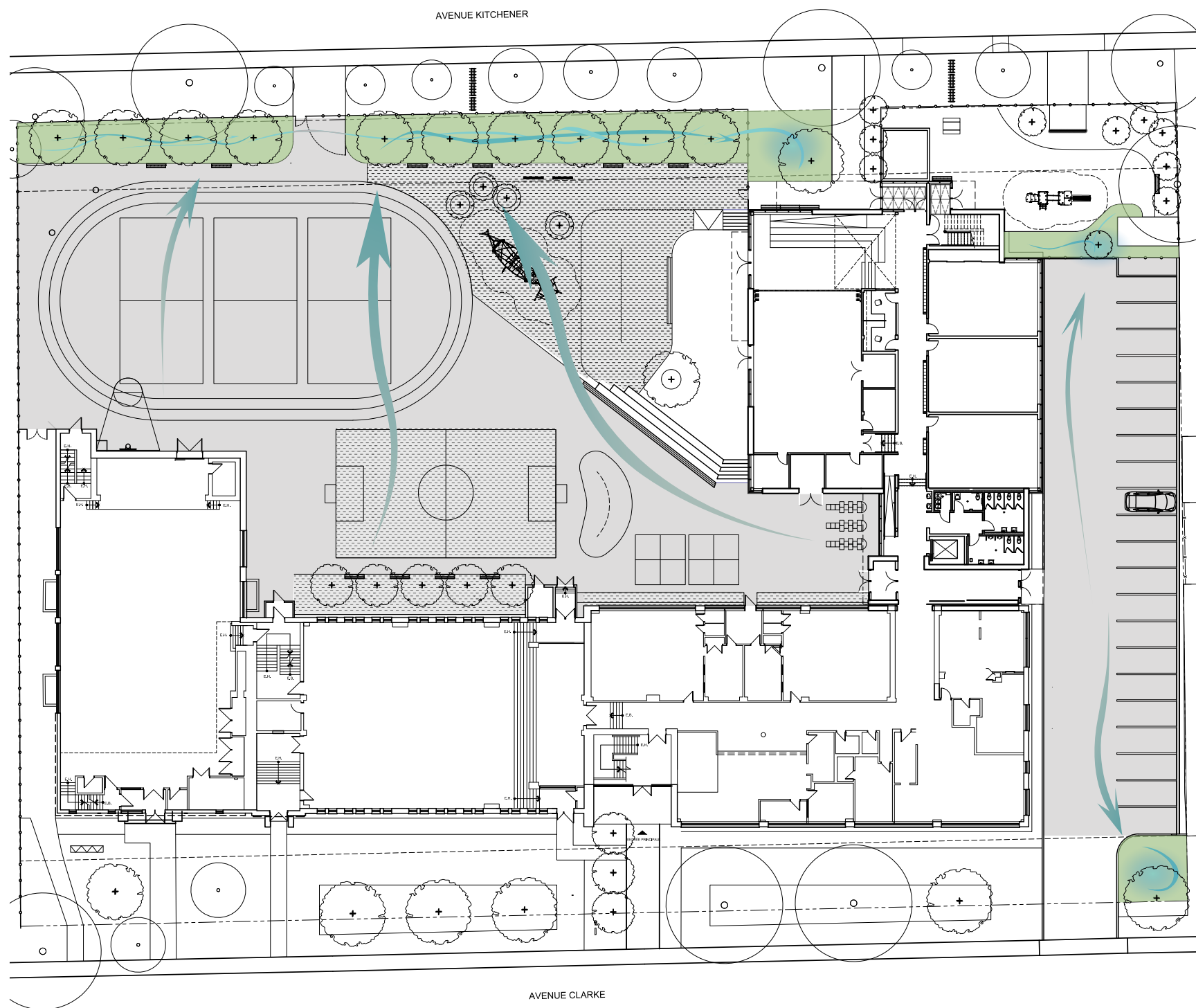


**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.



19 nov 2018



1. Diagramme de gestion des eaux pluviales



2. Coupe typique et image de jardin pluvial - réinfiltration

- Jardin pluvial - réinfiltration
- Surface perméable
- Surface imperméable
- Direction d'écoulement de l'eau de surface
- Point bas, accumulation de l'eau

19 nov 2018

GESTION DES EAUX PLUVIALES - RÉINFILTRATION

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

VUE DE L'ACCÈS À LA COUR DE KITCHENER

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

VUE EN PERSPECTIVE - COUR ABAISSÉE & TALUS

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.

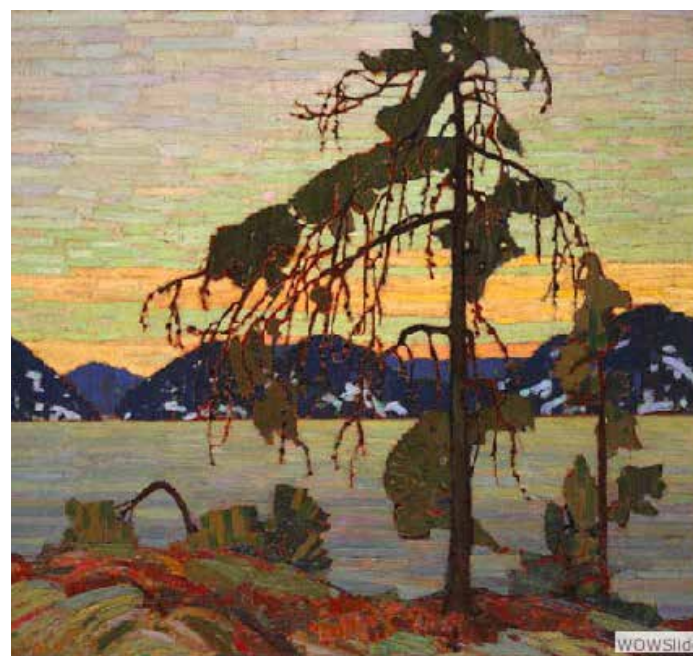




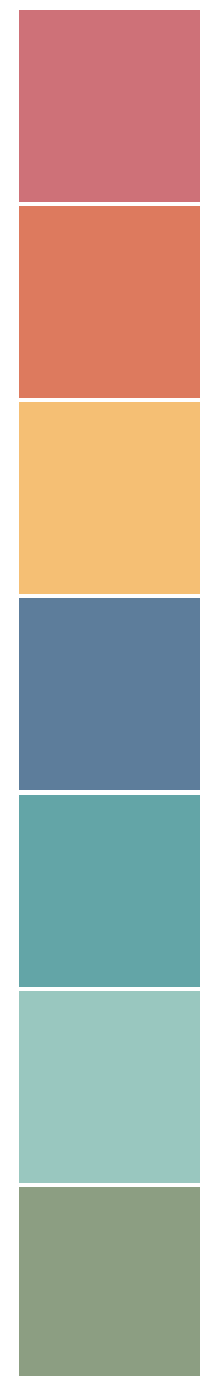
01.



02.



03.



04.

- 01. "In the Northland" par Tom Thomson
- 02. "Early Morning, Sphinx Mountain" par Frederick Varley
- 03. "The Jack Pine" par Tom Thomson
- 04. Couleurs de marquage et caoutchouc

19 nov 2018

IMAGES D'INSPIRATION - COULEURS GROUPE DES SEPT (PEINTRES)

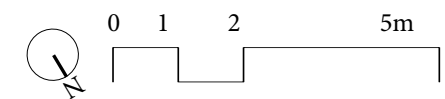
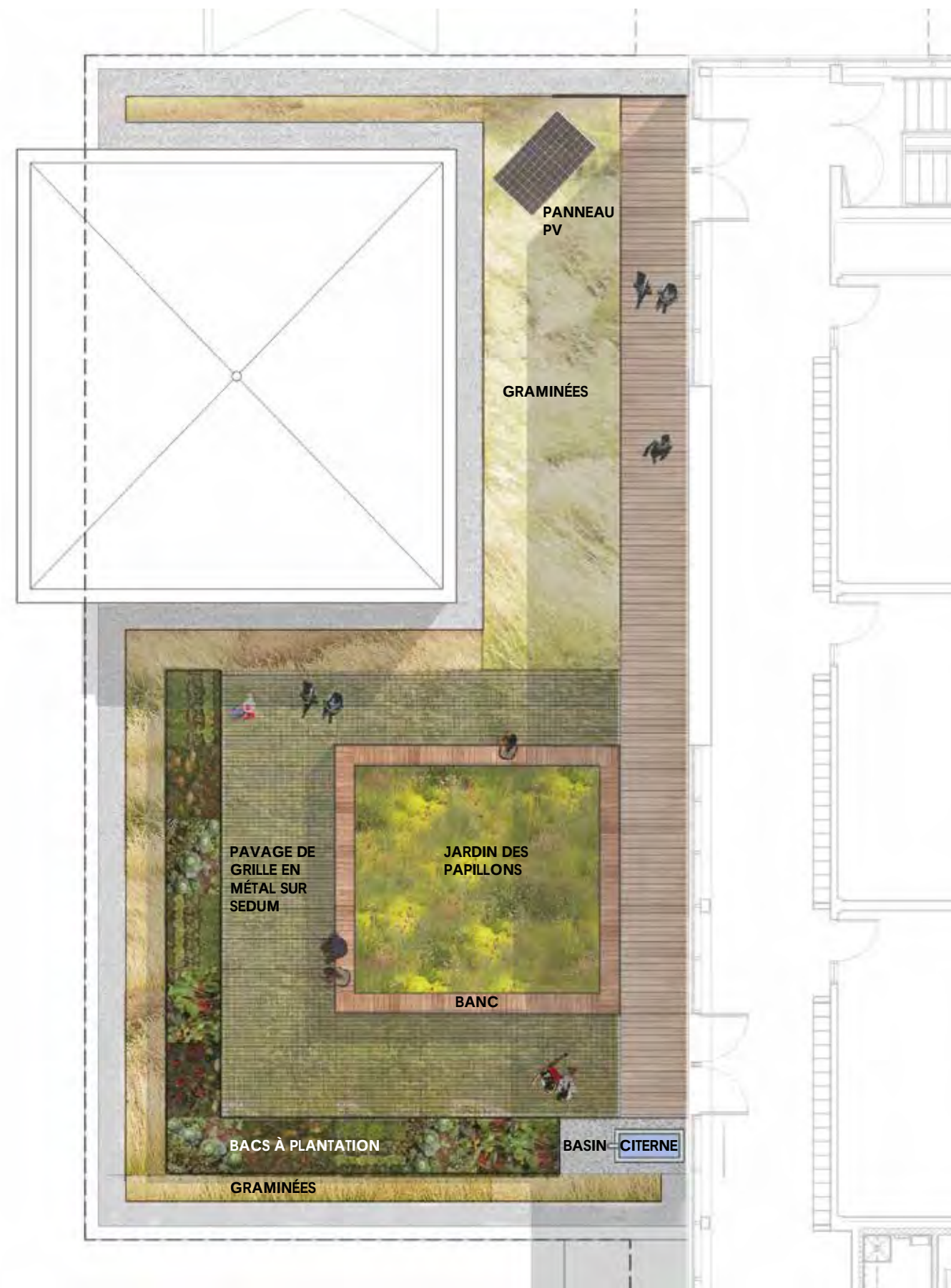
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

PLAN DU TOIT TERRASSE

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





01.



02.



05.



06.



03.



04.



07,



08.

- 01. Jardins pédagogiques
- 02. Bacs à fleurs
- 03. Plantes pour attirer les papillons
- 04. Récupération des eaux pluviales

- 05. Toit vert accessible
- 06. Énergie solaire photovoltaïque
- 07. Grille en acier au dessus du sedum
- 08. Plantation de prairie

19 nov 2018

IMAGES D'INSPIRATION - TOIT VERT

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





PRINTEMPS



ÉTÉ



AUTOMNE



HIVER

19 nov 2018

SAISONNALITÉ DU TOIT VERT

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





01.



02.



05.



06.



03.



04.



07,



08.

- 01. Cercis canadensis
- 02. Amelanchier canadensis
- 03. Tilia americana
- 04. Betula nigra

- 05. Acer rubrum
- 06. Fagus grandifolia
- 07. Solidago canadensis
- 08. Asclepias incarnata

19 nov 2018

ARBRES & SEASONA

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





01.



02.



05.



06.



03.



04.



07,



08.

- 01. Narcissus (Bulbe)
- 02. Chelone glabra
- 03. Anemone canadensis
- 04. Cornus sericea

- 05. Panicum 'Northwind'
- 06. Deschampsia flexuosa
- 07. Asclepias incarnata
- 08. Ilex verticillata

19 nov 2018

ARBUSTES, VIVACES & SAISONNALITÉ

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



Commission
scolaire
de Montréal

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





19 nov 2018

VUE EN PERSPECTIVE - VUE DE L'ENTREE SUR AVENUE CLARKE

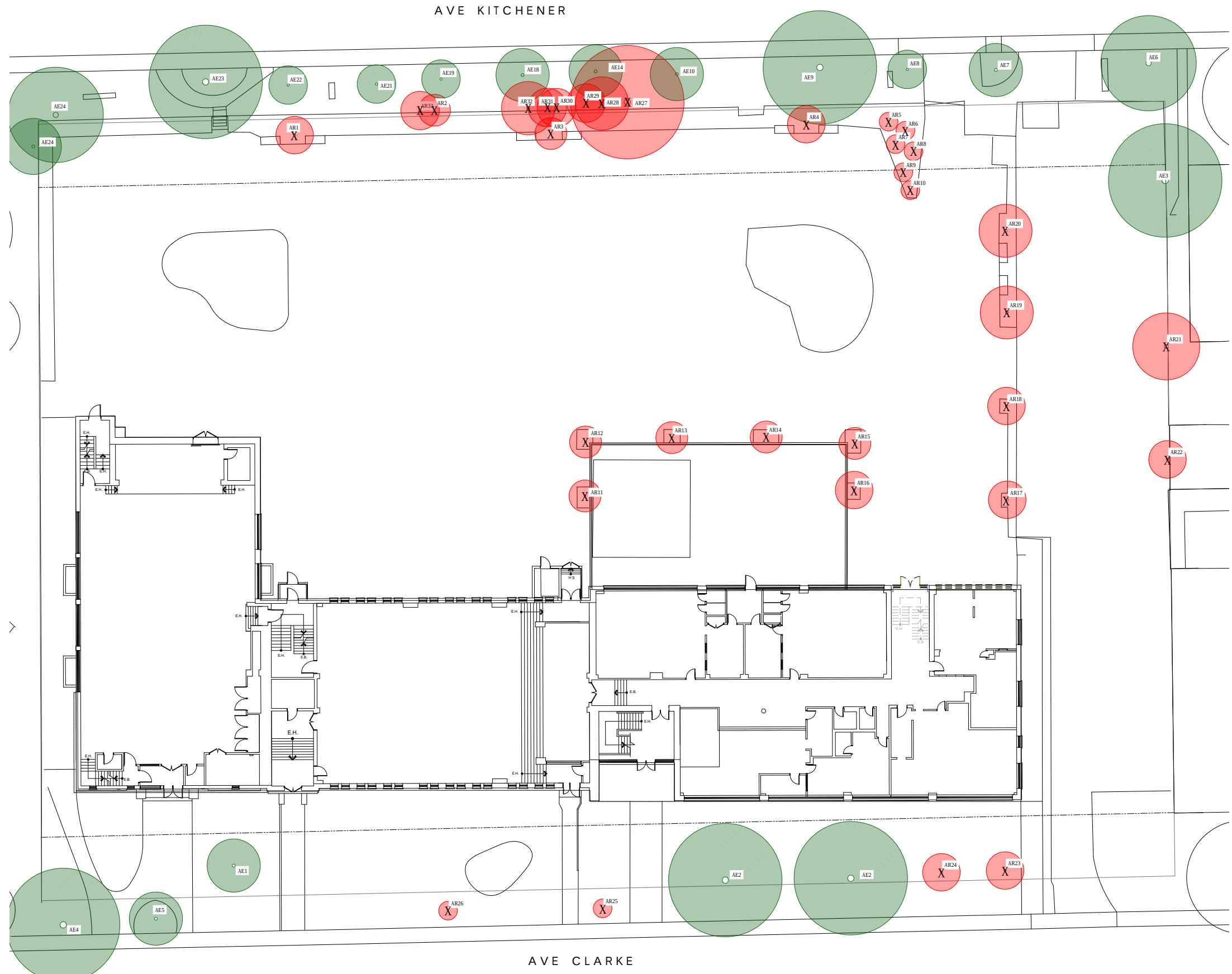
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.





ARBRES - BILLAN

ARBRES PROPOSÉS	40
ARBRES À RETIRER	38
ARBRES À CONSERVER	19

ARBRES EXISTANTS

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.



0 2 5 10m

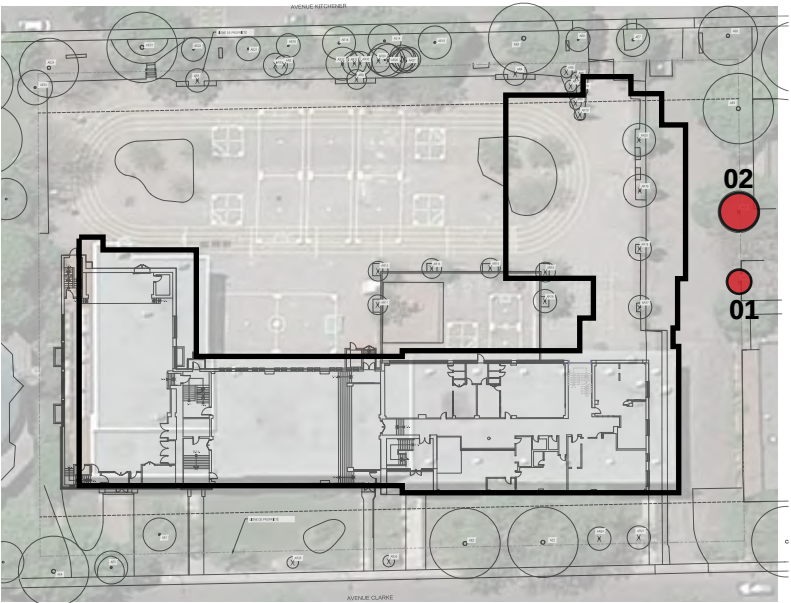
19 nov 2018



ARBRE #1: ORME
 - Arbre à proximité du réseau électrique



ARBRE #2: ÉRABLE
 - Branches mortes,
 - Inclination anormale
 - Risque d'instabilité



ARBRES EXISTANTS À RETIRER

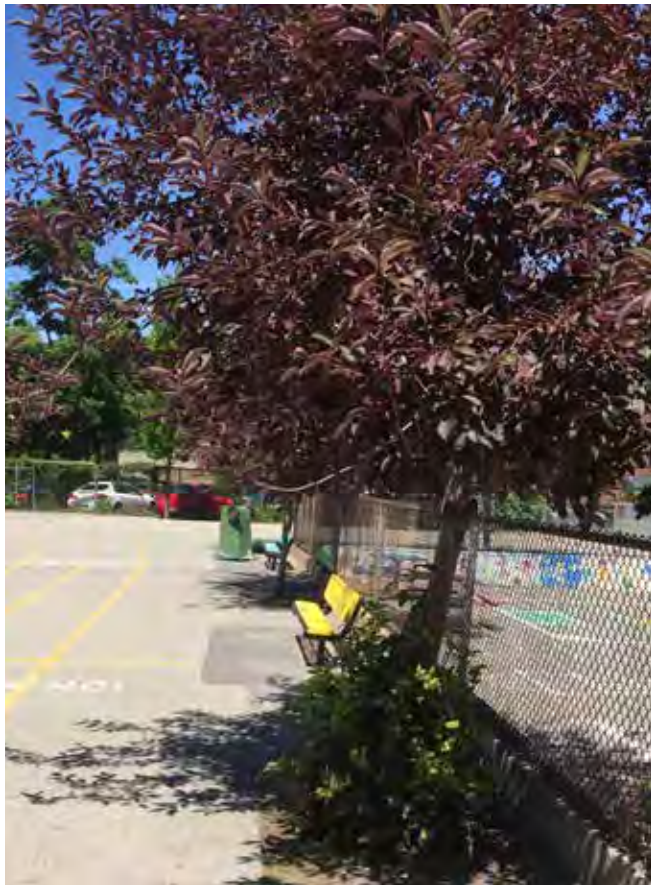
AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
 360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



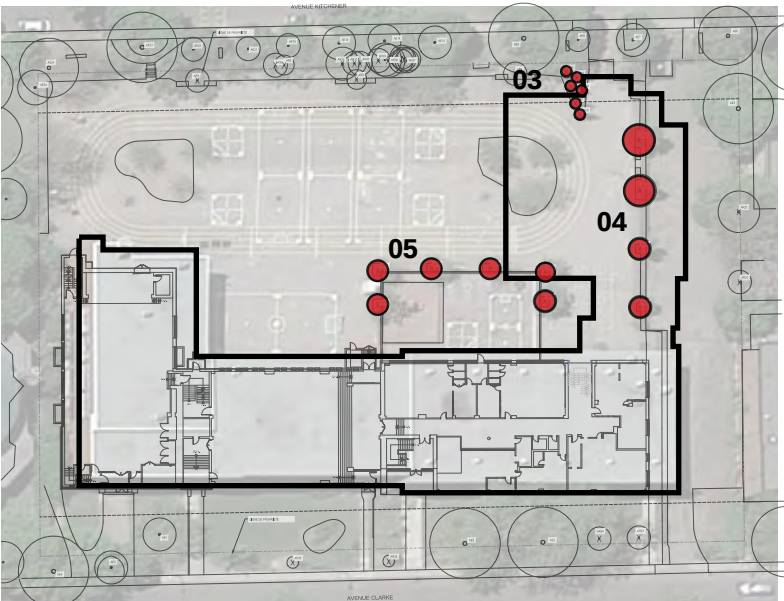
ARBRES #3. ÉPINETTES (QTÉ: 6)
 - Conflit avec agrandissement de l'école.

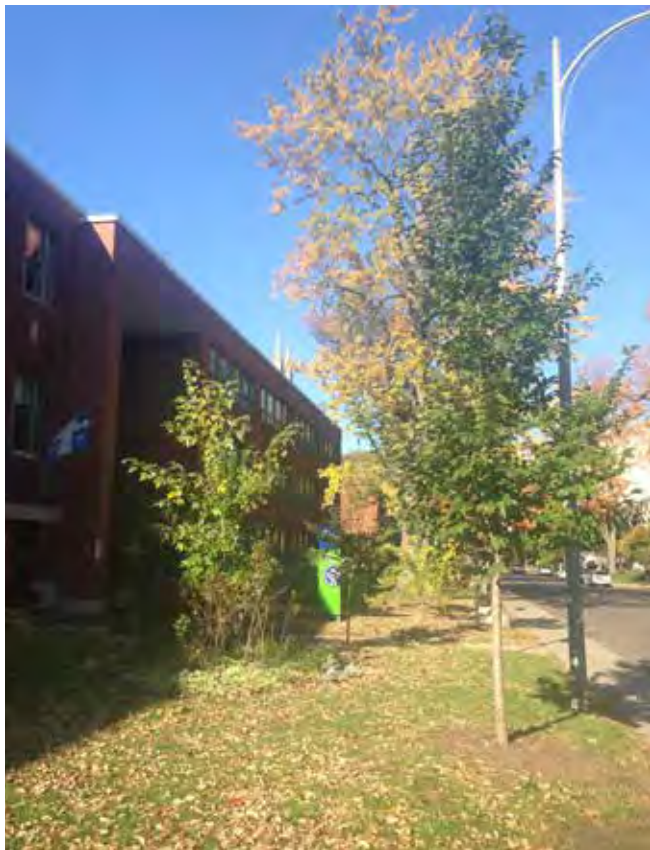


ARBRES #4. CHÊNES (QTÉ: 4)
 - Conflit avec agrandissement de l'école.



ARBRES #5. CERISIER SHUBERT (QTÉ: 5)
 - Conflit avec agrandissement et nivellement de la cour
 - Mauvaise santé





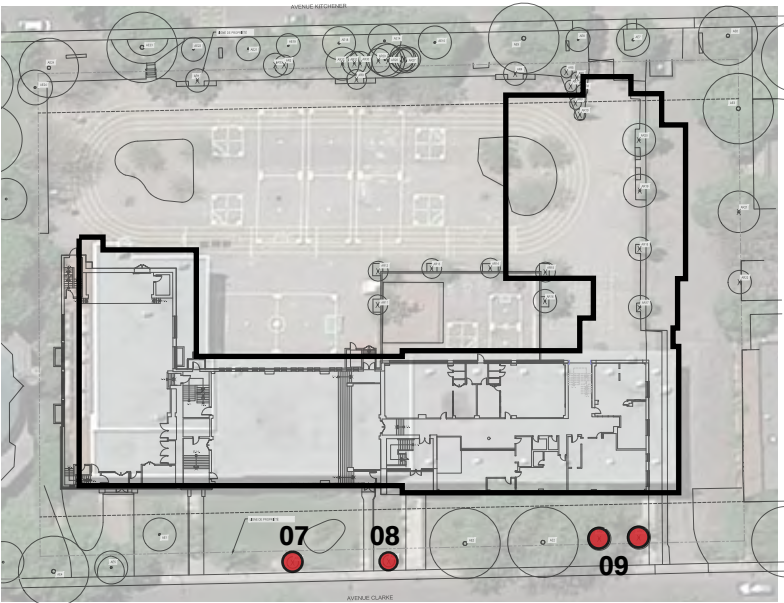
ARBRE #7: ORME



ARBRE #8: LILAC JAPONAIS



ARBRES #9: POMMETIERS (QTÉ: 2)





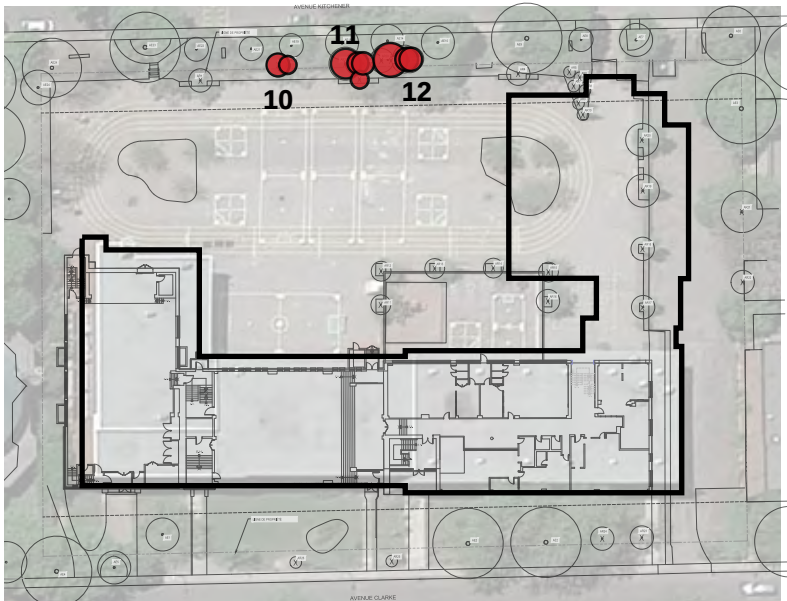
ARBRES #10: ÉRABLES
 Arbres auto-ensemencés (végétation spontané)
 En conflit avec la clôture

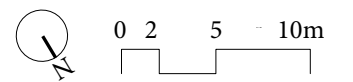


ARBRES #11: ÉRABLES
 Arbres auto-ensemencés (végétation spontané)
 En conflit avec la clôture.



ARBRES #12: ÉRABLES
 Arbres auto-ensemencés (végétation spontané)
 En conflit avec la clôture.





19 nov 2018

PLAN AMÉNAGEMENT PROPOSÉ

AGRANDISSEMENT ÉCOLE SAINT-LÉON DE WESTMOUNT
360 Avenue Clarke, Westmount, QC H3Z 2E6



**Commission
scolaire
de Montréal**

ARCHITECTES PAYSAGISTES
ROBITAILLECURTIS INC.

